# オープンハウス 事前にお電話ください 自己資金0円でも 住宅ローン可能です。ご相談ください。

価格など相談に応じます

当社の宅地建物取引士・土地家屋調査士・行政書士は賠償責任補償保険 年4億円加入で安心

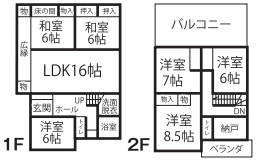
## 中古住宅 千曲市 新山 6LDK

■土地187.02㎡(56.57坪)
■建物147.41㎡(44.59坪)

**1,260万円**

リフォーム済

温泉付にもできます。
※温泉設備工事には35万円の他に、既設埋設管の修繕費等別途かかる場合がございます。




■しなの鉄道戸倉駅 約5.2km 車約13分
■バス停 新山ニュータウン 徒歩約1分
■上山田小学校 約1km 徒歩約13分
■戸倉上山田中学校 約4.3km 徒歩約54分
■西友上山田店 約2.8km 車約7分
■ファミリーマート千曲上山田店 約2.1km 車約6分

鉄筋コンクリート造り

駐車4台

●1984年3月築●地目/宅地●非線引都市計画区域●無指定
●建ぺい率60%●容積率200%●接道／西側幅員約6m市道、北側幅員約4.5m市道●設備／電気、上下水道、プロパンガス

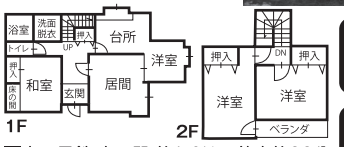
仲介

## 中古住宅 上田市 吉田 4LDK

■土地 238.16㎡(72.04坪)
■建物　94.41㎡(28.55坪)

**1,635万円**

リフォーム済みの価格です




日当たり良好

駐車6台

■上田電鉄 寺下駅 約1.8Km 徒歩約23分
■JR上田駅 約5.1Km 車約13分
■イオンタウンしおだ野 約1.3Km 徒歩約17分
■デリシア上田川西店 約1.3Km 徒歩約17分
■セブンイレブン上田小泉店 約1Km 徒歩約13分

●平成4年12月築●木造瓦葺2階建●地目/宅地
●非線引都市計画区域・無指定●建ぺい率60%●容積率200%
●接道/東側幅員約4mの公道、南側幅員約4.4mの位置指定道路
●設備/電気、上下水道、プロパンガス

仲介

長野県知事(1)第5526号　(公社)不動産保証協会会員・全日本不動産協会会員

## 平和不動産(株)・山喜建設(株) TEL026-263-6930

長野市三輪1-16-18　FAX 026-263-6638　定休日／水曜・祝日　E-MAIL：info@heiwafudousan.com