

オープンハウス 事前にお電話ください **自己資金0円** でも **住宅ローン可能です。** 価格など相談に応じます

当社の宅地建物取引士・土地家屋調査士・行政書士は賠償責任補償保険 年4億円加入で安心

### 中古住宅 千曲市 新山 6LDK

■土地187.02㎡(56.57坪)  
 ■建物147.41㎡(44.59坪)

1,240万円



LDK



バルコニー

リフォーム済

鉄筋  
コンクリート造り

駐車  
4台

- しなの鉄道戸倉駅 約5.2km 車約13分
- バス停 新山ニュータウン 徒歩約1分
- 上山田小学校 約1km 徒歩約13分
- 戸倉上山田中学校 約4.3km 徒歩約54分
- 西友上山田店 約2.1km 車約6分
- ファミリーマート千曲上山田店 約2.1km 車約6分

●1984年3月築 ●鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ●地目/宅地  
 ●非線引都市計画区域 ●無指定 ●建ぺい率60% ●容積率200%  
 ●接道/西側幅員約6m市道、北側幅員約4.5m市道  
 ●設備/電気、上下水道、プロパンガス

仲介

### 中古マンション (長野市南千歳)

## ハイズ・イン・チトセ

205号室 1K

■専有面積  
 約25.01㎡  
 (約7.56坪)

530万円





洋室  
7.1帖

- JR長野駅 約600m 徒歩約8分
- 鍋屋田小学校 約500m 徒歩約7分
- 櫻ヶ丘中学校 約1.2km 徒歩約15分
- 西友南石店 約600m 徒歩約8分
- セブンイレブン長野七瀬西店 約290m 徒歩約4分

●1991年6月築 ●鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階建2階部分  
 ●商業地域 ●設備/オール電化、上下水道、エレベーター  
 ●管理費 8,000円(修繕積立金等含)

仲介

山喜建設(株)・平和不動産(株) TEL026-263-6930

長野県知事(1)第5526号 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産協会会員  
 長野市三輪1-16-18 FAX 026-263-6638 定休日/水曜・祝日 E-MAIL : info@heiwafudousan.com