

**オープンハウス** 事前にお電話ください **自己資金0円**でも住宅ローン可能です。価格など相談に応じます。 **ご相談ください。**

当社の宅地建物取引士・土地家屋調査士・行政書士は賠償責任補償保険 **年4億円加入で安心**

**中古住宅 千曲市 新山 6LDK**

■土地187.02㎡(56.57坪)  
■建物147.41㎡(44.59坪)

**1,240万円**



**リフォーム済**

**鉄筋  
コンクリート造り**

**駐車  
3台**

- しなの鉄道戸倉駅 約5.2km 車約13分
- バス停 新山ニュータウン 徒歩約1分
- 上山田小学校 約1km 徒歩約13分
- 戸倉上山田中学校 約4.3km 徒歩約54分
- 西友上山田店 約2.8km 車約7分
- ファミリーマート千曲上山田店 約2.1km 車約6分
- 1984年3月築●鉄筋コンクリート造陸屋根2階建●地目/宅地
- 非線引都市計画区域●無指定●建ぺい率60%●容積率200%
- 接道/西側幅員約6m市道、北側幅員約4.5m市道
- 設備/電気、上下水道、プロパンガス

仲介

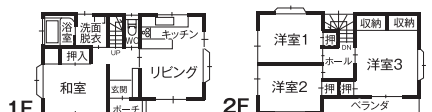
**中古住宅 長野市 富竹 4LDK**

■土地113.95㎡(34.46坪)  
■建物 90.42㎡(27.35坪)

**1,680万円**



**日当たり  
良好** **住環境  
良好** **リフォーム中**



- 長野電鉄 朝陽駅 約1.3km 徒歩約17分
- 古里小学校 約550m 徒歩約7分
- 東北中学校 約1.1km 徒歩約14分
- セブンイレブン 長野古里店 約500m 徒歩約7分
- 長野市民病院 約850m 徒歩約11分
- 1997年4月築●木造垂鉛メッキ銅板葺2階建●地目/宅地●市街化区域
- 第2種中高層住居専用●建ぺい率60%●容積率200%●接道/東側約4m公道●設備/電気、プロパンガス、上下水道

仲介

長野県知事(1)第5526号 (公社)不動産保証協会会員・全日本不動産協会会員

**山喜建設(株)・平和不動産(株) TEL026-263-6930**

長野市三輪1-16-18 FAX 026-263-6638 定休日/水曜・祝日 E-MAIL : info@heiwafudousan.com