

オープンハウス 事前にお電話ください

**自己資金0円**でも 住宅ローン可能です。ご相談ください。

価格など相談に応じます

当社の宅地建物取引士・土地家屋調査士・行政書士は賠償責任補償保険 年4億円加入で安心

### 中古住宅 千曲市 新山 6LDK

■土地187.02㎡(56.57坪)  
■建物147.41㎡(44.59坪)

1,150万円

和室 6帖

和室 6帖

LDK

玄関

洋室

バルコニー

洋室 1

洋室 2

洋室 3

納戸

ベランダ

リフォーム中

駐車3台

■しなの鉄道戸倉駅 約5.2km 車約13分  
 ■バス停 新山ニュータウン 徒歩約1分  
 ■上山田小学校 約1km 徒歩約13分  
 ■戸倉上山田中学校 約4.3km 徒歩約54分  
 ■西友上山田店 約2.8km 車約7分  
 ■ファミリーマート千曲上山田店 約2.1km 車約6分  
 ●1984年3月築 ●鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 ●地目/宅地  
 ●非線引都市計画区域 ●無指定 ●建ぺい率60% ●容積率200%  
 ●接道/西側幅員約6m市道、北側幅員約4.5m市道  
 ●設備/電気、上下水道、プロパンガス

### 中古住宅 長野市 安茂里 5LDK

■土地174.46㎡(52.77坪)  
■建物151.53㎡(45.83坪)

1,960万円

LDK 16帖

和室 6帖

和室 8帖

洋室 10帖

洋室 6帖

和室 6帖

バルコニー

リフォーム済

間取り 日当たり良好

駐車2台 整備すれば 駐車3台

安茂里駅・デリシア安茂里店  
 約1.5km 徒歩約19分  
 ■松ヶ丘小学校 約1.1km 徒歩約14分  
 ■裾花中学校 約2.8km 徒歩約35分  
 ■ファミリーマート 長野安茂里店 約250m 徒歩約4分  
 ●平成8年8月築 ●木造垂鉛メッキ銅板葺2階建 ●地目/宅地 ●市街化区域  
 ●建ぺい率40% ●容積率200% ●接道/北東側幅員約4.7m公道  
 ●設備/電気、上下水道、プロパンガス

山喜建設(株)・平和建設(株) TEL026-263-6930

長野市三輪1-16-18 FAX 026-263-6638 定休日/水曜・祝日 E-MAIL : info@heiwafudousan.com